

Tűzvédelmi házirend

Használati szabályok

A tüzesetek, tragédiák elkerülése végett az alábbi használati szabályok betartása szükséges:

Épületre vonatkozó általános szabályok

- Építményt, építményrészt (helyiséget) csak a – használatbavételi engedélyben megállapított - rendeltetésüknek megfelelően szabad használni. Azokban „tűz és robbanásveszélyes” tevékenységet folytatni nem szabad.
- A helyiségekben tárolt éghető anyagok mennyisége nem haladhatja meg a helyiségre megengedett tűzterhelési értéket.
- Tűzveszélyes folyadékot az építményben ne tároljunk, használatuk során (pl.: felújítás - festés) tartsuk be az oda vonatkozó szabályokat. (szellőztetés, gyújtóforrás kizárása)
- Világítás céljából nyílt lángú világítóeszközt (gyertya, gyufa) ne használjunk.
- Áramszünet esetére tartsunk elemlámpát.
- Elektromos kismegszakítót (biztosíték) csak szakemberrel és a megfelelő értékűre cseréljük.
- Közlekedési (kiürítési) útvonalat hagyjuk szabadon, még átmeneti időre sem szűkítsük le, rajta anyagokat ne tároljunk.
- Közlekedési (kiürítési) útvonalat szerkezeti elemmel (fémrács) lezárni TILOS!
- Lépcsőházban, folyosón éghető és nem éghető anyag elhelyezése is TILOS!
- Közmű (víz, gáz, elektromos hálózat) füstelvezető nyitó-záró szerkezetét, tűzoltó eszközt, felszerelést ne torlaszoljunk el.
- Villamos szekrényt tárolásra használni TILOS!
- Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet előzetes írásban meghatározott feltételek megléte esetén – és csak tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező személy - végezhet.

A helyiségeket a rendeltetésüktől eltérő funkcióra használni TILOS!

Előírás:

A helyiségeket a használatbavételi engedélyben megállapított rendeltetéshez tartozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.

Az épületben, illetőleg helyiségeiben éghető anyag olyan mennyiségben és módon nem tárolható, azzal olyan tevékenység nem folytatható, továbbá olyan tűzveszélyes cselekmény nem végezhető, amely az épület és helyiségeinek rendeltetésszerű használatától eltér, tüzet vagy robbanást okozhat.

Előírás:

A menekülési utak minimális szélessége 1,20 méter. A menekülési útvonalakat nem szabad leszűkíteni. Leszűkítésnek számítanak a közlekedőn, lépcsőn, lépcsőpihenőn a padlón elhelyezett, és padlófelülettől mért 1,95 méter alatt a falra szerelt tárgyak (virágtartók).

A menekülésre számításba vett közlekedőkön, lépcsőházakban éghető anyagok, és a menekülési útvonalat leszűkítő tárgyak nem helyezhetők el.

Falra szerelt virágtartók 1,95 méternél alacsonyabb elhelyezése TILOS, mivel menekülés esetén – sötétben – könnyen balesetet, fejsérülést okoznak!

Előírás:

A menekülési útvonalat tartalmazó közlekedőkön, lépcsőházakban a tűzvédelmi hatóság engedélye nélkül elhelyezhető a menekülési útvonal padlósíkjától mérve legalább 1,95 méter magasságban növény (a virágtartó alsó része legyen az említett magasságban)

A folyosókon, lépcsőházban, lépcsőn éghető anyagok elhelyezése, tárolása TILOS! hiszen, ha meggyulladnak füsttel árasztják el a lépcsőházat, és megakadályozzák a menekülést! A folyosó nem bútortároló!

Tűzvédelmi házirend

Tűzjelzés, tűzoltás, menekülés

Tűzjelzés:

Mindenki, aki tüzet vagy annak közvetlen veszélyét észleli, illetve arról tudomást szerez, köteles a házban tartózkodókat hangos szóval vagy egyéb módon riasztani. Ezzel párhuzamosan a **105, 112** (ingyenes) telefonszámon a TŰZOLTÓSÁG -ot értesíteni. Tűz, káreset jelzéséhez minden lakó köteles a telefonkészülékét, vagy egyéb jelzésre alkalmas eszközét ellenszolgáltatás nélkül használatra átadni.

Tűzjelzéskor közölni kell: - A tűz pontos helyét, **Balatonfüred, Kistói utca 1.**

- **emeletszám megjelölését.**
- **Mi ég, mi van veszélyeztetve.**
- **Emberélet van-e veszélyben.**
- **A jelző személy neve (távbeszélő száma visszahívás miatt)**

Mentők: 104

Tűzoltók: 105

Rendőrség: 107

Általános segélyhívó: 112

Az eloltott vagy önmagától elaludt tüzet is be kell jelenteni, valamint az üdülőszövetkezet elnökét / képviselőjét értesíteni!

Sárközi Máté, Tel: +36/30/995 5604

Tűzoltó készülékek:

- **földszinten 1-1 db 6 kg-os A-B-C porral oltó tűzoltó készülék,**
- **karbantartó épületben 1 db 6 kg-os A-B-C porral oltó tűzoltó készülék,**

FIGYELEM!

- Mivel a víz vezeti az áramot, így elektromos berendezés tüze csak a hálózatról történő leválasztás (kismegszakító lekapcsolása) áramtalanítás után végezhető.
- Étkezési zsír, olaj tüzét vízzel oltani TILOS!**
- Az égő anyag szétfroccsenése újabb tűzgócot vagy égési sérülést okozhat.
- Ilyen tüzeknél alkalmazzuk a fedővel, vagy nedves ruhadarabbal történő letakarást.
- Tartsunk a konyhában hőálló kesztyűt, mellyel égő anyagot vihetünk biztonságos – nem éghető anyagot tartalmazó - környezetbe. (lépcsőház, szabadter)

Dolgozók, bérlők, lakók magatartása tűz esetén:

- Segítsék elő a személyek gyors menekülését a kijárat (lépcsőház) irányába!
- Amennyiben a tűz embereket veszélyeztet, meg kell próbálni kimentésüket a veszélyes zónából.
- (Mentést minimum 2 ember végezzen, harmadik személy pl.: kötél általi biztosítása mellett)
- Veszélyeztetett anyagok (személyes tárgyak) mentésével ne próbálkozzunk!!!
- Tűzoltóság megérkezéséig a Rend fenntartásáért felelős: *Lakók.*
- A szükség szerinti /részleges, ill. a teljes/ áramtalanításért, felelős: *Lakók.*

Közműelzárási lehetőségek:

Elektromos: A földszinten.

Víz: földszinten

Oktatási anyag a tűzvédelmi szabályzatban!

Menekülési út: lakásokból a folyosóra, lépcsőházba, majd a szabadba!

**Sárközi Máté sk.
üdülőszövetkezet elnöke**